

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES BIRKENFELD

Sitzungsdatum: Montag, 29.04.2024
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:08 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Müller, Achim

Zweite Bürgermeisterin

Hörning, Silke

Dritter Bürgermeister

Hüsam, Frieder

Mitglieder des Gemeinderates

Hörning, Bettina
Hörning, Tilman
Köhler, Lorenz
Liebler, Melanie
Möschl, Claus
Müller, Hubert
Schebler, Matthias
Sendelbach, Jürgen
Zehnter, Michael

Schriftführerin

Müller, Sina

Abwesende Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

| | |
|------------------|--------------|
| Heußlein, Thomas | Entschuldigt |
| Konrad, Andreas | entschuldigt |
| Oleynik, Markus | Entschuldigt |

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 23.04.2024
- 2 Beratung und Beschlussfassung über den Haushalt 2024
- 3 Baugebiet - Am Gründlein II; Billigung der Entwurfsplanung
- 4 Gemeindliche Bauvorhaben - Status und weitere Vorgehensweise
- 4.1 Egerbachhalle; Planungsstand zur Erneuerung der Lüftungsanlage
- 4.2 Gemeindliche Gebäude; Heizungskonzept
- 4.3 Glasfaserausbau im gesamten Gemeindegebiet; Status
- 4.4 Urnenfelder in beiden Friedhöfen; Status / weitere Vorgehensweise
- 5 Beratung und Beschlussfassung zu Potenzialflächen für Vorranggebiete Windkraft Regionalplan Würzburg
- 6 Information zur Schulverbandsversammlung der Grundschule Karbach am 15.04.2024
- 7 Josefsverein; Antrag Erlass Hallennutzungsgebühren für den Kinderfasching 2024
- 8 Mitteilungen des Bürgermeisters

Erster Bürgermeister Achim Müller eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Birkenfeld, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Birkenfeld fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 23.04.2024

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 23.04.2024 wurde am 24.04.2024 ins Ratsinformationssystem eingestellt.

Beschluss:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 23.04.2024 wird ohne Einwände genehmigt.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12 Persönlich beteiligt 0

Der Bürgermeister hat vor der Abstimmung darauf aufmerksam gemacht, dass sich nach Art. 48 I Satz 2 GO ein Mitglied nicht der Stimme enthalten darf.

TOP 2 Beratung und Beschlussfassung über den Haushalt 2024

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt der Bürgermeister den Kämmerer der VG Marktheidenfeld, Herrn Simon Pfeufer.

Der Haushaltsplan 2024 wurde von der Kämmerei gemeinsam mit dem Bürgermeister erstellt. Dieser wurde in der Gemeinderatssitzung am 23.04.2024 vorberaten. Anschließend wurden die gewünschten Änderungen von der Kämmerei eingearbeitet.

Laut Bürgermeister sind die größten Herausforderungen in diesem Jahr die Erschließung des Baugebietes „Am Gründlein II“, die Erneuerung der Lüftungsanlage in der Egerbachhalle, die Vorbereitung eines Heizungskonzeptes für die gemeindlichen Gebäude (Kindergarten, Bürgerhaus, Grundschule, Egerbachhalle, Bauhof) und die Ertüchtigung von Wirtschaftswegen.

Ab 2025 soll der Bau einer Zuwegung zum Dorfgemeinschaftshaus in Billingshausen erfolgen, das Heizungskonzept für die gemeindlichen Gebäude soll realisiert werden, Bau von neuen Hochbehältern für die Trinkwasserversorgung, Kanal- und Wasserleitungssanierungen in der Scheidengasse, Regiestraße, Brückenstraße, Wiesenweg und Bergstraße, hinzu kommen aufwendige Brückensanierungen und Baugrundstücke für Billingshausen.

Der Bürgermeister stellt fest, dass die Gemeinde auch in diesem Jahr keine Schulden machen muss. Er verweist aber darauf, dass die zahlreichen Baumaßnahmen auch ihren finanziellen Tribut fordern werden und die Rücklagen ggf. in den nächsten Jahren nicht mehr ausreichen könnten.

Es werden nicht alle Wünsche erfüllt werden können, so der Bürgermeister.

Die endgültige Fassung des Haushaltsplanes wird nun von Herrn Pfeufer vorgestellt und erläutert. Der Vorbericht liegt als Tischvorlage aus.

Auf Nachfrage aus dem Gremium vertritt der Kämmerer die Meinung, dass der Haushalt äußerst solide und im Vergleich zu anderen Ortschaften hervorragend ist.

Der Bürgermeister bedankt sich bei Herrn Pfeufer und seinem Team für die ausgezeichnete Zusammenarbeit.

Beschluss 1:

Die Haushaltssatzung und der Haushaltsplan 2024 werden einschließlich aller Bestandteile und Anlagen beschlossen.

Beschluss 2:

Die mittelfristige Finanzplanung bis zum Jahre 2027 einschließlich des dazugehörigen Investitionsprogramms wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12 Persönlich beteiligt 0

TOP 3 Baugebiet - Am Gründlein II; Billigung der Entwurfsplanung

In der Gemeinderatssitzung am 20.02.2024 wurde die Entwurfsplanung für das Baugebiet „Am Gründlein II“ vorgestellt.

In der heutigen Sitzung soll die Planung gebilligt und die Ausschreibung beschlossen werden. Die Planung vom Tiefbautechnischen Büro BRS wird nochmals an der Leinwand vorgestellt. Die Vergabe soll in der Gemeinderatssitzung am 16.07.2024 erfolgen.

Beschluss:

Die vorgestellte Entwurfsplanung wird gebilligt. Die Ausschreibung soll zeitnah an den Markt gebracht werden.

Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 1 Anwesend 12 Persönlich beteiligt 0

TOP 4 Gemeindliche Bauvorhaben - Status und weitere Vorgehensweise

TOP 4.1 Egerbachhalle; Planungsstand zur Erneuerung der Lüftungsanlage

Die Ausarbeitung vom Planungsbüro Basisplan liegt noch nicht vor.

zurückgestellt

TOP 4.2 Gemeindliche Gebäude; Heizungskonzept

Die Ausarbeitung vom Planungsbüro Basisplan liegt noch nicht vor.

zurückgestellt

TOP 4.3 Glasfaserausbau im gesamten Gemeindegebiet; Status

- Die Tiefbauarbeiten in der Castellstraße/Hinterdorf sind soweit abgeschlossen. Für die noch fehlende Feinschicht hat sich die Firma HEWI im Laufe dieser Woche angekündigt.
- Die Arbeiten in der Graf-Georg-Straße sollen im Laufe der nächsten Woche abgeschlossen werden
- Somit sind wir was die Längstrassen betrifft in Birkenfeld und Billingshausen in den letzten Zügen.
- In den nächsten 2-3 Wochen werden dann noch eventuell fehlende Hausanschlüsse nachgebaut.
- Aktuell werden parallel zu den vorgenannten Arbeiten die Hausanschlüsse in Billingshausen eingeblassen und montiert. Der Schwerpunkt liegt hier aktuell auf den Straßen Untertorstraße, Hinterdorf, Am Berg, Sennfelder Weg, Zellinger Straße.
- Zurzeit ist KBF dabei den Lagerplatz am Gründlein zu räumen und wieder herzurichten. Das Aufbringen des Mutterbodens muss allerdings auf eine trockenere Periode verschoben werden.

Der Bürgermeister moniert, dass die Fa. HEWI, die sich für die Feinasphaltierung verantwortlich zeigt, nicht präsent ist.

zur Kenntnis genommen

TOP 4.4 Urnenfelder in beiden Friedhöfen; Status / weitere Vorgehensweise

Im Friedhof Billingshausen hat die Fa. Pflanze und Garten gute Arbeit geleistet. Die Bauarbeiten wurden, nach der Unterbrechung aufgrund der schlechten Witterungsverhältnissen, nun wieder aufgenommen.

zur Kenntnis genommen

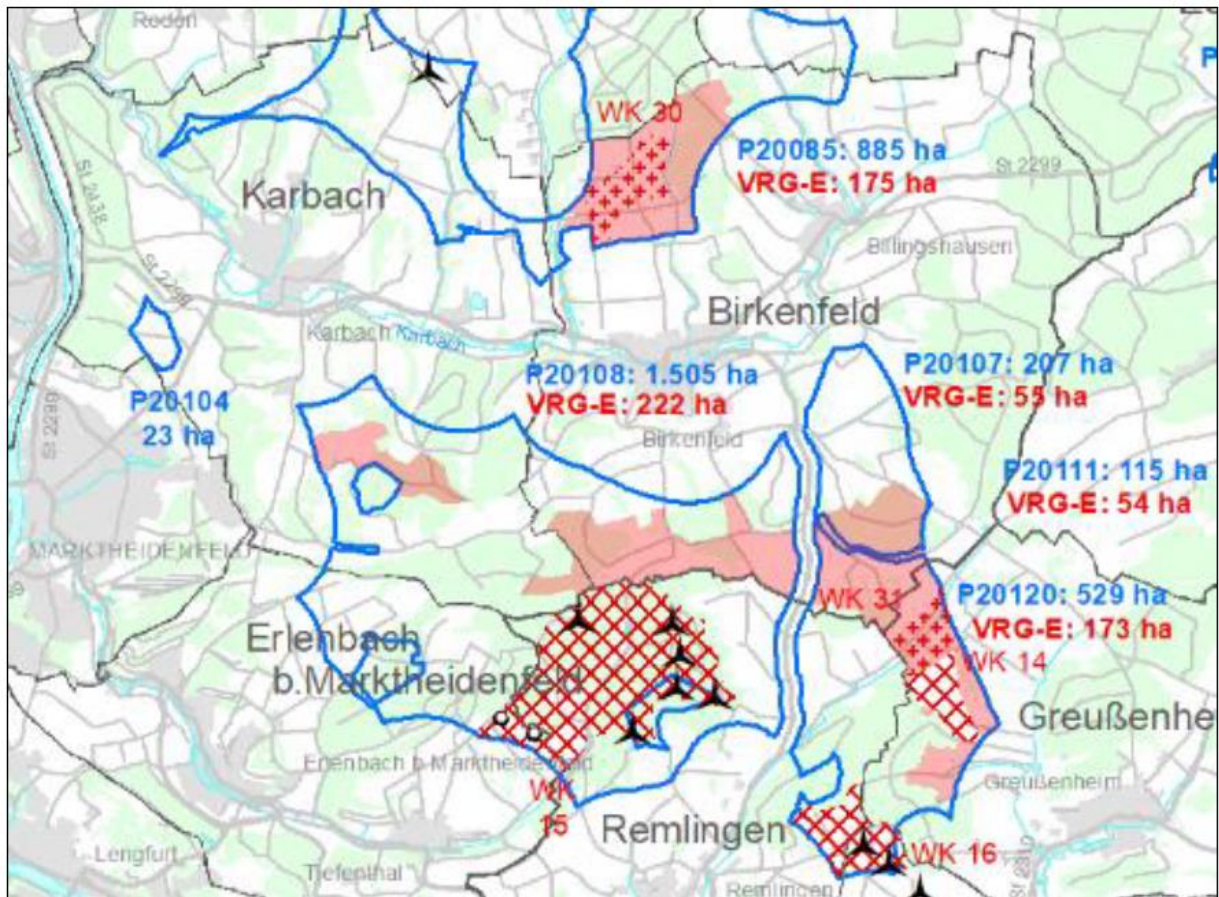
TOP 5 Beratung und Beschlussfassung zu Potenzialflächen für Vorranggebiete Windkraft Regionalplan Würzburg

Das Gremium befasst sich heute wiederholt in öffentlicher Sitzung mit dieser Thematik.

Der Regionalplan der Region Würzburg soll hinsichtlich dem Kapitel Windkraftnutzung fortgeschrieben werden. Am 10.04.2024 fand eine Online-Besprechung zur Vorstellung der Potenzialflächen für Vorranggebiete statt. Der Bereich der Gemeinde Birkenfeld wird hier als Teilraum 7 „Marktheidenfelder Platte“ geführt.

Die Gemeinde wurde bereits im Frühjahr 2023 am Verfahren beteiligt. Damals wurden Suchkreise gebildet. Auf die Beschlussfassungen des Gemeinderates vom 25.05.2023 wird hingewiesen.

Das Windenergiesteuerungskonzept sieht nun im Entwurf vom 26.03.2024 folgende Vorranggebiete für Windkraft im Bereich Birkenfeld vor:



Die Fläche im Norden des Ortsteils Birkenfeld wurden vergrößert. Es befindet sich nun auch die angedachte Gemeindefläche in der Potenzialfläche Vorranggebiet.

Neu hinzugekommen sind folgende ortsnahe Flächen:

- Büchelberg

Die gemeindliche Waldfläche ist hier überplant. Hinzugekommen ist die Ackerfläche zwischen Wald Büchelberg, Kreisstraße MSP 43 und Gemarkungsgrenze Remlingen.

- Bereich Räuschl und Fleischhecke

Hier ist der gesamte südliche Bereich der Gemarkung geplant. Die Potenzialfläche reicht hier teilweise sogar bis 1000 m an die Bebauung!

- Wirrleinsberg, Gemarkung Karbach

Die Fläche befindet sich ebenfalls im südlichen Bereich der Ortschaft.

- Hündleinsgrund, Mäßlich, Eitelsberg, Gemarkung Karbach

Die Fläche befindet sich südwestlich der Ortschaft auf der Gemarkung Karbach

Die Gemeinde kann nun bis 10.05.2024 Bewertungen und Hinweise abgeben.*

Im Herbst 2024 soll das förmliche Verfahren zur Änderung des Regionalplanes beginnen.

Erkenntnisse aus der Gemeinderatssitzung am 23.04.2024:

In der Gemeinderatssitzung am 23.04.2024 hat sich der Gemeinderat intensiv mit den Potentialflächen für Windkraft auseinandergesetzt. Der Gemeinderat war sich einig darüber, dass auch die Gemeinde ihren Beitrag zur Energiewende leisten will.

Das Gremium war sich auch darüber einig, dass wenn möglich nur Flächen – die sich im Besitz der Gemeinde befinden – berücksichtigt werden sollen.

Auch der finanzielle Aspekt soll in die Abwägungen miteinfließen. Einnahmen die hier für die Gemeinde generiert werden können, helfen dabei kommunale Vorhaben zu realisieren und kommen somit **allen** Bürgerinnen und Bürgern und nicht einzelnen zugute.

* Die vorgenannte Frist wurde für die Gemeinde Birkenfeld, auf Antrag des Bauamtes der VG, bis zum 21.05.2024 verlängert.

Außerdem wurde vom Bauamt eine Karte erarbeitet, auf der nun die gemeindlichen Flächen innerhalb der Potentialflächen gekennzeichnet sind.

Folgende Fragen sind nach Meinung des Bürgermeisters zu beantworten:

- Sollen weiterhin nur gemeindliche Flächen zur Verfügung gestellt werden sollen.
 - Wenn ja, welche Flächen sollen das sein?
 - Wenn nein welche Flächen der Gemeinde und welche Privatflächen sollen Berücksichtigung finden?
- Welche Einwände gegen Standorte von Windenergieanlagen in den umliegenden Gemarkungen sollen geltend gemacht werden?

Das Gremium diskutiert das Für und Wider und kommt zur Ansicht, dass weiterhin nur gemeindliche Flächen angeboten werden sollen.

Die bereits beschlossenen Flächen am Büchelberg (ca. 2,3 bis 2,8 km Abstand zur Wohnbebauung) sowie eine zusätzliche Fläche in der Fleischhecke (ca. 1,5 bis 2,0 km zur Wohnbebauung) werden favorisiert.

Fazit:

- Mit den angebotenen Flächen leistet Birkenfeld, in Verbindung mit den geplanten Solarparks, einen erheblichen Teil zur Energiewende.
- Die südliche Fläche wird auf Birkenfelder Gemarkung weitestgehend von Windkraftanlagen freigehalten.
- Die Pachteinnahmen, welche die Gemeinde generieren kann, kommen allen Bürgerinnen und Bürgern zugute und nicht einzelnen.
- Die Einschränkungen bzw. die Belastungen für die Bürgerschaft werden möglichst gering gehalten.

Das Bauamt wird bis zur nächsten Gemeinderatssitzung eine Karte mit den favorisierten Flächen erstellen. Außerdem soll eine entsprechende Begründung und ein diesbezüglicher Beschlussvorschlag erarbeitet werden.

| | |
|--------------|---|
| TOP 6 | Information zur Schulverbandsversammlung der Grundschule Karbach am 15.04.2024 |
|--------------|---|

Nachdem die Niederschrift zur o.g. Schulverbandsversammlung noch nicht vorliegt und die Beschlussfassung zum Haushalt noch nicht erfolgt ist, wird dieser TOP nicht behandelt.

zurückgestellt

| | |
|--------------|---|
| TOP 7 | Josefsverein; Antrag Erlass Hallennutzungsgebühren für den Kinderfasching 2024 |
|--------------|---|

Mit Schreiben vom 21.04.2024 beantragt der Josefsverein den Erlass der Hallenbenutzungsgebühren für den Kinderfasching am 04.02.2024 in der Egerbachhalle. Der Gesamtbetrag beläuft sich auf 506,30 € inkl. Nutzungsentgelt 125 € und Putzmaschine 25 €. Der Erlös der Veranstaltung wird für Anschaffungen im Kindergarten verwendet. In der Vergangenheit wurden dem Josefsverein die Gebühren als freiwilliger Zuschuss zur Verfügung gestellt.

Beschluss:

Als Träger des Kindergartens werden dem Josefsverein die Hallengebühren in Höhe von 506,30 € als freiwilliger Zuschuß zur Verfügung gestellt.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12 Persönlich beteiligt 0

| | |
|--------------|--|
| TOP 8 | Mitteilungen des Bürgermeisters |
|--------------|--|

Waldfahrt am 04.05.2024

Der Bürgermeister erinnert nochmals an Waldfahrt des Gemeinderates, die am 04.05.2024 stattfindet. Bei dieser Waldfahrt soll der Gemeinderat die Möglichkeit bekommen, sich neben dem Zustand des Waldes auch Pflanzkulturen anzuschauen. Die Exkursion wird vom Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten fachmännisch begleitet. Hierzu sind auch interessierte Bürgerinnen und Bürger eingeladen. Treffpunkt ist um 09.00 Uhr am Gemeindebauhof.

Holzverkauf

Die Bürgerinnen und Bürger, die Brennholz geordert haben, beklagen sich darüber, dass noch kein Holz zugeteilt wurde. Aufgrund der schlechten Witterung waren Holzerntemaßnahmen nur schwer möglich. Die Holzzuteilung soll nun zügig erfolgen, damit die Holzwerber wissen ob für sie genügend Brennholz zur Verfügung steht.

Die Försterin Ellen Grohte und unser Waldschütz Werner Meining arbeiten hier eng zusammen.

Maibaumaufstellung

Am 30.04.2024 wird wieder der Maibaum aufgestellt. Um 17.30 Uhr wird der Baum von der Feuerwehr unter Begleitung des Musikvereins zur Ortsmitte getragen und dort aufgerichtet. Anschließend findet im Feuerwehrhaus ein gemütliches Beisammensein statt.

Innenentwicklung „Nord“

Es konnte noch nicht mit den Anliegern der nördlichen Kulisse gesprochen werden. Die Eigentümer mit den „Schlüsselgrundstücken“ zeigen wenig bzw. gar kein Interesse. Hier soll in Kürze darüber entschieden werden, wie bzw. ob die Innenentwicklung in diesem Bereich weiter vorangetrieben werden soll.

Ertüchtigung der Kurve am Wirtschaftsweg an der Biogasanlage

Der Bauhof hat in der vergangenen Woche den Kurvenbereich an der Biogasanlage mit Gittersteinen ertüchtigt.

Übernahme des Sandsteinkreuzes

Im alten Friedhof in Billingshausen steht ein altes Sandsteinkreuz. Die Eigentümer fragen an, ob die Gemeinde dieses Kreuz übernehmen und unterhalten würde.

Hiermit besteht im Gremium Einverständnis.



Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Achim Müller um 21:08 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Birkenfeld.

Achim Müller
Erster Bürgermeister

Sina Müller
Schriftführer/in